MŠ-2/2013

DODATOK Č. 4

K ZMLUVE O NÁJME BYTU.

Prenajímateľ: Mesto Michalovce

Štatutárny zástupca: Viliam Zahorčák, primátor

IČO: 003 254 90

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Č.ú.: 420 422 3001/ 5600

Správca: Materská škola S. H. Vajanského č. 5, 071 01 Michalovce

Zastúpena: Anna Veľková, riaditeľka materskej školy

IČO: 355 421 28

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.

Č. ú.: 426 0356 001/5600

Nájomca: Marek Porvazník (ďalej len „nájomca“)

Rodné číslo: [redacted]

Bytom: Materská škola S. H. Vajanského 5,

071 01 Michalovce

uzavreli tento

dodatok k zmluvu o nájme bytu

Čl. I

Vypúšťa sa text Čl. III ods. (1) zmluvy o nájme bytu uzavretej dňa 1. júla 2009 a nahrádza sa textom:

(1) Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné za byt **792,36 €** a to v splátkach mesačne po **66,03 €** a to vždy k 20. dňu mesiaca, predchádzajúcemu mesiacu za ktorý sa nájom platí na č. účtu 4260353003/560. Nájomné sa zvyšuje na základe VZN č. 152/2013 § 10 odst. 1 o podmienkach prideľovania nájomných bytov v objektoch škôl, resp. objektoch pôvodne určených pre školy a školské zariadenia schváleného v Mestskom zastupiteľstve dňa 26. 02. 2013. Sadzba nájmu za 1 m² podlahovej plochy bytu je **0,71 €/m² a mesiac**. Povinnosť platiť nájomné vo výške upravenej podľa uvedeného prepočtu nastáva dňom **01. 04. 2013**.

Plocha 93 m²	x	0,71 €/m²
ročne		**792,36 €**
mesačne		**66,03 €**

Čl. II

Záver

Ostatné náležitosti zmluvy o nájme z bytu zo dňa 1. júla 2009 a Dodatku č. 1, 2, 3 zostávajú v platnosti.

Tento Dodatok č. 4 k zmluve o nájme bytu je v 3 vyhotoveniach, každý účastník obdrží jedno vyhotovenie a potvrdí ho vlastnoručným podpisom.

Strany Dodatku č. 4 zmluvy o nájme bytu prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Michalovciach, dňa 30. 04. 2013

Materská škola
Michalovce
M. H. Vajanského 5

.....	.....	.....
prenajímateľ	správca	nájomca